**Zarządzenie Nr 0050.28.2023**

**Wójta Gminy Pacyna**

**z dnia 5 kwietnia 2023r.**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym**

Na podstawie 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r., poz. 40) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344), w związku z uchwałą Nr 165/XXXIII/2022 Rady Gminy Pacyna z dnia 31 maja 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zarządzam, co następuje:

§ 1.

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym:

1. Oznaczenie nieruchomości:
2. Położenie: Remki
3. Gmina: Pacyna
4. Działka nr 118/2
5. Obręb: 0015 Remki
6. KW nr PL1G/00010345/9
7. Powierzchnia nieruchomości: 0,0296 ha
8. Opis nieruchomości: grunty rolne zabudowane Br-R III a
9. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:grunty przeznaczone są na cele produkcji rolnej, zabudowane parterowym budynkiem gospodarczym o pow. 51 m2 .
10. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy
11. Minimalna cena wywoławcza: 19 210,00 zł
12. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy
13. Wysokość innych opłat z tytułu użytkowania, najmu i dzierżawy: podatek rolny zgodnie ze stawka przyjętą Uchwałą Nr 191/XLII/2022 Rady Gminy Pacyna z dnia 18 listopada 2022r.
14. Terminy wnoszenia opłat: 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada
15. Zasady aktualizacji opłat: ustawa z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym
16. Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie: ogłoszenia przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, na stronie [www.bip.pacyna.mazowsze.pl](http://www.bip.pacyna.mazowsze.pl) (zakładka przetargi), w prasie lokalnej oraz w sołectwie Remki
17. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami: nie dotyczy

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1, podaję do publicznej wiadomości przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Pacynie, stronie [www.bip.pacyna.mazowsze.pl](http://www.bip.pacyna.mazowsze.pl), w prasie lokalnej oraz w sołectwie Remki.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania