UCHWAŁA NR 165/XXXIII/2022

RADY GMINY PACYNA

 z dnia 31 maja 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), uchwala się, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na sprzedaż, w trybie przetargowym, działki zabudowanej o pow. 0,0296 ha położonej w Remkach, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 118/2 (obręb geodezyjny 0015 Remki), dla której Sąd Rejonowy w Gostyninie prowadzi księgę wieczystą PL1G/00010345/9.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pacyna.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
(-) Maria Obidowska

**Uzasadnienie**

W związku z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy , przekraczający zakres zwykłego zarządu dotyczących: zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (…) do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”

Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości z zasobu gminnego, co do zasady, są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu.

Nieruchomość opisana w § 1 niniejszej uchwały od lat nie jest wykorzystywana. Z uwagi na charakter i położenie nie ma planów i możliwości jej zagospodarowani w przyszłości. Zbycie w/w nieruchomości zapewni Gminie dodatkowe środki finansowe.

Uwzględniając powyższe podjęcie uchwały jest zasadne.

Przewodnicząca Rady Gminy
(-) Maria Obidowska