

**UCHWAŁA NR 83/XIV/2020
RADY GMINY PACYNA**

z dnia 30 czerwca 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie, w formie bezprzetargowej, umowy najmu lokalu, do dnia 31 grudnia 2023 roku, położonego w Pacynie przy ul. Wyzwolenia 11, o powierzchni 23,69 m² (wraz z prawem do współkorzystania z pomieszczeń przynależnych, tj. korytarza, WC, pomieszczenia z umywalką oraz z wiatrołapu) z: Indywidualna Praktyka Stomatologiczna Przemysław Zieliński, 09-400 Płock, ul. Kobylińskiego 4 lok. 2 (z przeznaczeniem na udzielanie świadczeń zdrowotnych).

§ 2. Wykonanie uchwały oraz określenie warunków umowy powierza się Wójtowi Gminy Pacyna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Stanisław Kołodziejczyk

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym - dla zawarcia kolejnej umowy najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda wyrażona w uchwale rady gminy. Jednocześnie w przypadku zgody na zawarcie kolejnej umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Rada może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia takiej umowy (art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami).

W związku z powyższym podjęcie w/w uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy

Stanisław Kołodziejczyk