

UMOWA Nr

spisana w dniu2020 r. w Pacynie pomiędzy:

Gminą Pacyna 09-541 Pacyna, ul. Wyzwolenia Nr 7
 reprezentowaną w osobach;

- 1\
 2\
 3\

zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”,

a

.....

 reprezentowanym przez:

- 1\.....
 2\.....

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”,

§ 1

Przedmiot i zakres umowy

1. Podstawę zawarcia niniejszej umowy stanowi rozstrzygnięcie przeprowadzonego postępowania w trybie Zaprośzenia do składania ofert IOSZP.6230.03.2020 na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843, z 2020 r. poz. 288) – którego przewidywana wartość netto nie przekracza 30 000 euro.
2. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. „**Program usuwania wyrobów zawierających azbest na terenie gminy Pacyna**”, zwanego dalej przedmiotem umowy.
3. Zakres prac obejmuje:
Odbiór, załadunek, transport, unieszkodliwienie pokryć dachowych oraz płyt azbestowo - cementowych z wskazanych przez Zamawiającego lokalizacji na terenie Gminy Pacyna (w roku ubiegłym w ramach tożsamego zamówienia odebrano i unieszkodliwiono zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa i normami – 87,025 Mg (5225,8 m²) wyrobów azbestowo-cementowych). Przez odbiór należy rozumieć usunięcie odpowiednio zabezpieczonych wyrobów i odpadów azbestowo-cementowych z posesji wskazanych przez Zamawiającego i przetransportowanie do instalacji unieszkodliwiającej te wyroby.
4. Zakres prac, o którym mowa w § 1 ust. 2 i 3 obejmuje również:
 - 1) Ważenie wyrobów azbestowo-cementowych na każdej nieruchomości, wskazanej przez Zamawiającego, z której są odbierane lub demontowane i odbierane wyroby azbestowo-cementowe,
 - 2) Sporządzenie dokumentacji fotograficznej z realizacji zadania na danej posesji wskazanej przez Zamawiającego, z której są odbierane lub demontowane i odbierane wyroby azbestowo-cementowe. Zdjęcia muszą dokumentować stan posesji przed rozpoczęciem prac, w trakcie wykonywania prac oraz po ich zakończeniu, a także moment ważenia z widocznym wyświetlaczem wskazującym tonaż odpadów azbestowo-cementowych (liczba zdjęć dokumentujących w sposób wyczerpujący stan

- faktyczny każdego z ww. etapów wraz z opisem (adres nieruchomości), z której usunięto wyroby azbestowo-cementowe w jednym egzemplarzu wersja elektroniczna, na elektronicznym nośniku danych),
- 3) Sporządzenie protokołu odbioru prac w zakresie usunięcia wyrobów azbestowo-cementowych dla każdej nieruchomości osobno wraz z określeniem ilości odebranych odpadów w Mg, potwierdzonego podpisami przedstawiciela Wykonawcy oraz właściciela nieruchomości, w trzech egzemplarzach (po jednym egzemplarzu dla - właściciela nieruchomości, Wykonawcy oraz Zamawiającego), - wzór protokołu Załącznik Nr 1 do umowy. Zamawiający w ciągu dwóch dni roboczych od zakończenia prac na danej posesji otrzyma komplet dokumentów – zgodnie z zapisami § 1 ust. 4 pkt. 1-3
 - 4) Prowadzenie ilościowej i jakościowej ewidencji odpadów określonej w ustawie o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 797 z póź. zm.)
 - 5) Udokumentowanie przekazania odpadu na składowisko zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa i normami - miejsce utylizacji (karta przekazania odpadu, zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 797 z póź. zm.)
 - a. karty przekazania odpadów winny być wystawione tylko na wyroby azbestowo-cementowe, które zostały zdemontowane, odebrane i poddane unieszkodliwieniu w ramach niniejszej umowy,
 - b. do karty przekazania odpadów Wykonawca winien dołączyć wykaz posesji, z których przekazano odpady wraz z ilością unieszkodliwionych odpadów,
 - c. karty przekazania odpadów winny być dostarczone Zamawiającemu przez Wykonawcę przed przekazaniem protokołu odbioru końcowego zadania.
 - 6) Usuwanie wyrobów azbestowo-cementowych odbywać się będzie na podstawie harmonogramu prac uzgodnionego i zatwierdzonego pod rygorem nieważności w formie pisemnej przez Zamawiającego stanowiącego Załącznik nr 5 do umowy,
 - 7) Wykonawca ustali z właścicielami nieruchomości szczegółowe terminy rozpoczęcia i zakończenia prac, które będą zgodne z harmonogramu prac, o którym mowa w pkt 6, a o ustalonych terminach niezwłocznie powiadomi pod rygorem nieważności w formie pisemnej Zamawiającego, nie później niż w ciągu 7 dni roboczych od dnia sporządzenia przez niego wykazu, stanowiącego załącznik do harmonogramu prac.
 - 8) Ustalony termin wykonywania prac, będzie aktualizowany na bieżąco i indywidualnie w przypadku wystąpienia niesprzyjających warunków atmosferycznych, zagrożeń epidemiologicznych lub innych okoliczności uniemożliwiających wykonywanie prac związanych z demontażem wyrobów azbestowo-cementowych.
 - 9) W przypadkach określonych w pkt. 8 Wykonawca ma obowiązek dokonać korekty terminu/terminów wykonywania prac, w terminie określonym w harmonogramie, o którym mowa w pkt. 6, a o ustalonych terminach niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 dni roboczych powiadomić pod rygorem nieważności na piśmie i drogą elektroniczną Zamawiającego z pisemnym uzasadnieniem o zmianach w terminach przewidzianych w harmonogramie prac. Do zmiany terminu/terminów przewidzianych w harmonogramie prac wymagana jest zgoda Zamawiającego i podpisanie aneksu do umowy.
 - 10) W przypadku zmiany terminu z powodu okoliczności wskazanych w pkt. 8, Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zwrot kosztów (np. dojazdu na miejsce planowanych prac).
 - 11) Rezygnacja przez właściciela nieruchomości z usług odbioru, załadunku, transportu i unieszkodliwienia odpadów na 3 dni przed planowanym terminem ich realizacji, określonym w wykazie, o którym mowa w pkt 7 nie rodzi po stronie Wykonawcy i Zamawiającego prawa do dochodzenia wynagrodzenia, roszczeń odszkodowawczych, w tym zapłaty kary umownej, opisanej w treści niniejszej

umowy. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o rezygnacji przez właściciela z usług, o których mowa w zdaniu poprzednim drogą elektroniczną.

§ 2

Termin i zakres realizacji umowy

1. Terminem rozpoczęcia wykonywania przedmiotu niniejszej umowy, tj. realizacji prac określonych w § 1, jest dzień zawarcia umowy.
2. Termin zakończenia wykonywania przedmiotu niniejszej umowy strony ustalają na dzień **15 października 2020 r.**
3. Szacunkowa ilość wyrobów zawierających azbest przewidziana do odbioru, załadunku, transportu i zdeponowania na składowisku odpadów wynosi – 91,00 Mg.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji obowiązków wskazanych poniżej, jak również przewidzianych w innych postanowieniach umownych:
 - 1) Wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami i normami, w tym w szczególności Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (tj. Dz. U. z 2004. Nr 71, poz. 649 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 5 sierpnia 2010 r. zmieniającego Rozporządzenie w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. 2010 Nr 162 poz. 1089),
 - 2) Zgłaszania właściwym organom zamiaru przystąpienia do prac, w terminie i zakresie określonym w § 6 ust. 2 i ust. 3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (tj. Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia z dnia 5 sierpnia 2010 r. zmieniającego Rozporządzenie w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 162 poz. 1089),
 - 3) Zapewnienia warunków bezpiecznego usuwania wyrobów azbestowo-cementowych z miejsca ich występowania, w tym zabezpieczenia terenu, na którym trwa usuwanie wyrobów zawierających azbest, określonych w § 8 ust. 1 ww. Rozporządzenia,
 - 4) Prowadzenia prac w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska oraz powodujący zminimalizowanie pylenia, określony w § 8 ust. 2 ww. Rozporządzenia,
 - 5) Złożenia właścicielowi nieruchomości pisemnego oświadczenia o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, zgodnie z § 8 ust. 3 ww. Rozporządzenia,
 - 6) Transportu odpadów zawierających azbest na przystosowane do tego celu składowisko odpadów w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska,
 - 7) Sporządzenie dokumentacji fotograficznej obiektów sprzed rozpoczęcia usuwania z nich odpadów zawierających azbest – w trakcie oraz po ich usunięciu, (ilość zdjęć dokumentująca w sposób wyczerpujący stan faktyczny każdego z ww. etapów w wraz z opisem (adres nieruchomości), z której usunięto wyroby azbestowe w jednym egzemplarzu wersja elektroniczna, na elektronicznym nośniku danych), - jedno zdjęcie dokumentujące ważenie,
 - 8) Prowadzenie ilościowej i jakościowej ewidencji odpadów zgodnie z przyjętą klasyfikacją odpadów i w oparciu o wzór dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów,

- 9) dostarczenie Zamawiającemu na dzień podpisania umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności kopii polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej potwierdzonej za zgodność z oryginałem z okresem ważności do dnia 15 października 2020 r.,
 - 10) posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na okres przypadający po terminie realizacji umowy, o którym mowa w § 2 ust. 2 w przypadku jej przedłużenia,
 - 11) dostarczenie Zamawiającemu na 7 dni przed wygaśnięciem okresu ważności ubezpieczenia, o którym mowa w pkt. 9 w formie pisemnej pod rygorem nieważności potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii aktualnej polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej,
 - 12) dostarczenie Zamawiającemu harmonogramu prac, o którym mowa w § 1 ust. 4 pkt 6 w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy,
 - 13) dostarczenie Zamawiającemu szczegółowego wykazu, o którym mowa w § 1 ust. 4 pkt 7 do 14 dni od dnia podpisania umowy,
 - 14) zgłoszenia Zamawiającemu w formie pisemnej lub elektronicznie zakończenia prac i gotowości podpisania protokołu odbioru prac,
 - 15) przekazanie Zamawiającemu na dzień podpisania umowy listy w formie pisemnej pod rygorem nieważności Podwykonawców z pomocą których poszkodowany chce zrealizować przedmiot umowy z określeniem procentowego zakresu ich prac, która stanowi Załącznik nr 7 do umowy.
2. Wykonawca zapewnia własnym kosztem i staraniem materiały, narzędzia i sprzęt – posiadające właściwe atesty, dopuszczenia i certyfikaty oraz właściwie przeszkolonych, posiadających odpowiednie kwalifikacje i posiadających właściwe dopuszczenia do określonego rodzaju prac czy czynności pracowników niezbędnych do wykonywania przedmiotu umowy.
 3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody, w tym szkody majątkowe i materialne zaistniałe lub związane z realizacją umowy, a także szkody wyrządzone osobom trzecim oraz za następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z wykonywaniem prac.
 4. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji przedmiotu umowy, co najmniej w 75% samodzielnie.
 5. Wykonawca w trakcie realizacji umowy nie może zgłosić Podwykonawcy, chyba że wynika to z okoliczności o charakterze obiektywnym, w szczególności siły wyższej. Zgłoszenie Podwykonawcy powinno być zgłoszone w formie pisemnej pod rygorem nieważności formie pisemnej i wymaga zgody Zamawiającego wyrażanej w takiej samej formie.

§ 4

Oświadczenia Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, iż:
 - 1) posiada stosowne zezwolenia na prowadzenie działalności obejmującej przedmiot umowy oraz wszystkie pośrednie etapy jego wykonywania,
 - 2) pracownicy oraz osoby kierujące lub nadzorujące prace obejmujące przedmiot umowy zostali przeszkoleni przez uprawnioną instytucję w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów azbestowo-cementowych oraz przestrzegania procedur dotyczących bezpiecznego postępowania z odpadami azbestowo-cementowymi.

2. Wykonawca zobowiązuje się działać zgodnie z Ustawą z dnia 2 marca 2020 roku o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 374, 567, 568, 695) oraz obowiązującymi powszechnie lub lokalnie przepisami prawa dotyczącymi zagrożenia epidemiologicznego, epidemii czy pandemii.
3. Wykonawca zobowiązuje się działać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 13 marca 2020 roku w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. z 2020 r. poz.491 z późn. zm.) oraz obowiązującymi powszechnie lub lokalnie przepisami prawa dotyczącymi zagrożenia epidemiologicznego, epidemii czy pandemii.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy (95/46/WE), które ma zastosowanie od dnia 25 maja 2018r. W związku z tym Wykonawca zobowiązuje się do wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych tak, aby przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi RODO i chroniło prawa osób, których przetwarzane na podstawie umowy dane dotyczą, tj. podejmie środki zabezpieczające dane osobowe, o których mowa w art. 32 RODO.

§ 5

Obowiązki Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
 - a) potwierdzenie wykonania przedmiotu umowy,
 - b) terminowe realizowanie płatności w uzgodnionych przez strony terminach,
 - c) przekazanie Wykonawcy szczegółowego wykazu nieruchomości, które zostaną objęte przedmiotem wykonania w ramach umowy.

§ 6

Prawidłowość wykonania umowy

1. Zamawiający uprawniony jest do bezpośredniej kontroli wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę i jego pracowników lub podwykonawców.
2. Przedstawicielem Zamawiającego w zakresie kontroli przedmiotu zamówienia jest Koordynator zadania z ramienia Zamawiającego oraz pracownik Zamawiającego upoważniony do kontroli przy czym osoby wskazane do kontroli mogą działać wspólnie lub każda z nich osobno.
3. Przedstawicielem Wykonawcy w trakcie wykonywania prac stanowiących przedmiot umowy jest Kierownik robót oraz osoba pisemnie umocowana przez Wykonawcę.

4. Nieprawidłowości wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu umowy dokumentowane będą przez Zamawiającego sporządzonym przez niego w formie pisemnej protokołem.
5. W wypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonywania przedmiotu umowy, Zamawiający informuje Wykonawcę pisemnie o zakresie kontroli załączając jednocześnie odpis protokołu kontroli.
6. Wykonawca zobowiązany jest pod rygorem rozwiązania umowy z jego winy usunąć nieprawidłowości w wykonywaniu przedmiotu umowy w terminie 48 /czterdzieści osiem/ godzin od chwili otrzymania zawiadomienia o nienależywym wykonywaniu umowy.
7. Stwierdzenie przez Zamawiającego jednego przypadku nie wykonywania przedmiotu umowy lub nienależytego wykonywania przedmiotu umowy uprawnia Zamawiającego do rozwiązania umowy z winy Wykonawcy.
8. Wykonawca udziela Zamawiającemu 12 /dwanaście/ miesięcznej gwarancji na prawidłowo wykonany przedmiot umowy, licząc od daty odbioru końcowego robót.

§ 7

Porozumiewanie się stron

1. Zamawiającemu przysługuje prawo uzyskania od Wykonawcy bieżących informacji o zaawansowaniu prac związanych z realizacją przedmiotu umowy.
2. Wykonawca, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, ma obowiązek sygnalizować pojawiające się zagrożenia, przy usunięciu których może być pomocne działanie Zamawiającego.
3. W ramach umowy Zamawiający zobowiązuje się do udzielania Wykonawcy odpowiedzi na jego formalne zapytania w formie pisemnej lub elektronicznej związane z realizacją umowy, w terminie 5 dni roboczych liczonych od dnia otrzymania tego wystąpienia.
4. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania sobie wzajemnie na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
5. Do udzielania informacji o stanie realizacji zadania Wykonawca, jak również podpisania protokołu odbioru prac upoważnia ze swojej strony następujące osoby:
Pana/Paniąadres e-mail.....
Pana/Paniąadres e-mail.....
6. Do wykonywania obowiązków wynikających z treści niniejszej umowy ze strony Zamawiającego, w tym odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1, Zamawiający upoważnia następujące osoby:
Panią/Panaadres e-mail.....

Pania/Panaadres e-mail.....

§ 8

Wartość umowy i warunki płatności

1. Zamawiający za kompleksowe wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe i jest niezmiennie w całym okresie wykonywania umowy.
2. Zgodnie z ofertą Wykonawcy wartość wynagrodzenia Wykonawcy za wykonywanie przedmiotu umowy wynosi:
 - a) 1 Mg odbioru, załadunku i transportu do miejsca unieszkodliwiania oraz zdeponowanie na składowisku odpadów zawierających azbest wynosi:zł netto (słownie:.....zł brutto (słownie:.....)).
 - b) Zamawiający zapłaci Wykonawcy, zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy złożoną z zastosowaniem przepisów wynagrodzenie, które będzie stanowić sumę:

iloczynu ceny jednostkowej netto wymienionej w ust. 2 lit. a) i faktycznie odebranych i zdeponowanych na składowisku odpadów zawierających azbest powiększony o obowiązujący podatek VAT, tj.....zł netto –brutto,
3. Wykonawca oświadcza, iż cena jednostkowa, o której mowa w ust. 2 obejmuje wszelkie koszty poniesione w związku z realizacją umowy, w tym wszelkie koszty i opłaty unieszkodliwiania odpadów,
4. Cena jednostkowa wskazana w ust. 2 będzie niezmienna przez cały okres obowiązywania umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem rzeczowo-finansowym umowy, warunkami technicznymi wykonania odbioru oraz warunkami rozliczenia zakresu rzeczowego umowy i nie zgłasza co do tego żadnych zastrzeżeń.
6. Zamawiający zastrzega sobie, że ilość odpadów azbestowo-cementowych, które zostaną objęte przedmiotem wykonania w ramach umowy może ulec zmniejszeniu lub zwiększeniu ze względu na niedokładność informacji zawartych we wnioskach przekazanych przez mieszkańców Gminy Pacyna. Zakres rzeczowy umowy może zmniejszyć się do 10% lub zwiększyć się do 10% na całość zadania.
7. Wynagrodzenie opisane w ust. 2 jest ostateczne i obejmuje wszelkie elementy inflacji w okresie realizacji przedmiotu umowy.
8. Wynagrodzenie wypłacone zostanie Wykonawcy po podpisaniu pod rygorem nieważności w formie pisemnej protokołu odbioru prac bez zastrzeżeń i dostarczenia dokumentów, o których mowa w ust. 9 w terminie 30 /trzydzieści/ dni od chwili złożenia przez Wykonawcę faktury za wykonanie przedmiotu umowy.
9. Postawą do wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu umowy jest:
 - a. protokół spisany przez przedstawiciela Zamawiającego oraz Wykonawcę po zakończeniu rzeczowej realizacji przedmiotu umowy- protokół odbioru prac,
 - b. przekazanie oryginałów/potwierdzonych za zgodność z oryginałem w formie pisemnej pod rygorem nieważności kart przekazania odpadów, osobno dla każdego z właścicieli nieruchomości, którzy przekazali odpady azbestowo-cementowe oraz kart przekazania odpadów azbestowo-cementowych na składowisko uprawnionemu odbiorcy.
 - c. dokumentacji fotograficznej z przebiegu realizacji zadania.

- d. szczegółowe końcowe zestawienie wykonania zakresu rzeczowego umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności zawierające:
adres nieruchomości, z której odebrane zostały odpady, wskazanie ilości odebranego odpadu w Mg.
- e. wygenerowanie z systemu BDO kart ewidencji odpadów potwierdzających przyjęcie odpadów, kart potwierdzających przekazanie odpadów do docelowej instalacji, dokumentów ewidencji odpadów potwierdzające ostateczne zagospodarowanie odpadów w procesie unieszkodliwienia wraz z ich zbiorczym zestawieniem

W przypadku przedłożenia nieprawidłowo sporządzonych dokumentów, Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę i wezwie go do ich poprawienia w terminie 7 /siedem/ dni. Do czasu zrealizowania wezwania nie może zostać dokonana zapłata wynikająca z faktury VAT.

10. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie 30 /trzydzieści/ dni licząc od daty jej doręczenia, z zastrzeżeniem postanowień umowy dotyczących potrącenia naliczonych kar umownych.
 - a. Zamawiający dokona zapłaty należności Wykonawcy po pisemnym pod rygorem nieważności potwierdzeniu przez podwykonawców dokonania na ich rzecz i korzyść płatności wynikających z zawartych z nimi przez Wykonawcę umów dotyczących przedmiotu niniejszej umowy,
 - b. Jeżeli podwykonawca nie występuje, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu oświadczenia, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o wykonaniu przedmiotu zamówienia siłami własnymi stanowiącego Załącznik nr 6 do umowy.
11. Źródłem pochodzenia środków na wynagrodzenie Wykonawcy jest Budżet Gminy Pacyna na 2020 rok, dział, rozdział §
12. Strony informują się o posiadanych numerach NIP:
Zamawiający –
Wykonawca –
13. Do odbioru przedmiotu umowy po stronie Zamawiającego upoważniony jest ;
.....
.....
14. Za realizację przedmiotu umowy;
- po stronie Wykonawcy odpowiedzialny jest
- po stronie Zamawiającego odpowiedzialny jest

§ 9

Kary umowne

1. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w tym z przyczyn, o których mowa w § 11 ust. 1 pkt. 3, w wysokości 5000,00 zł brutto /pięć tysięcy złotych/;
 - b. w każdym przypadku stwierdzenia nienależytego wykonywania przedmiotu umowy bądź innych obowiązków wynikających z § 3 niniejszej umowy w wysokości 2 500,00 zł brutto /dwa tysiące pięćset złotych/ za każdy przypadek stwierdzenia nienależytego wykonywania przedmiotu umowy;

- c. w razie opóźnienia w wykonywaniu przedmiotu umowy wobec terminów określonych w harmonogramie, za każdy taki przypadek, niemniej niż 300 zł brutto /sto złotych/ za każdy dzień opóźnienia.
2. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kwoty stanowiącej karę umowną w stosunku do Wykonawcy, z wynagrodzenia przypadającego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu niniejsze umowy na co Wykonawca wyraża nieodwołalną zgodę. Jeżeli w dacie naliczenia kary umownej Wykonawcy nie przysługują prawo do wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy, kwota stanowiąca wartość naliczonej kary umownej powinna zostać zapłacona Zamawiającemu w terminie 14 /czternaście/ dni liczonych od dnia otrzymania przez Wykonawcę wezwania do zapłaty kary umownej.
 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
 4. Przez usterkę/wadę - w rozumieniu niniejszej umowy rozumie się nie tylko usterkę w wykonywanych robotach związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest, ale także wszelkie inne odstępstwa od zakresu prac objętych niniejszą umową lub zaproszeniem do składania ofert, niezależnie od innych uchybień stanowiących niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.

§ 10

Podwykonawstwo

1. Wykonawca jest uprawniony do powierzania wykonywania 25 % części przedmiotu niniejszej umowy Podwykonawcy będącemu podmiotem prowadzącym działalność o takim samym charakterze i spełniającym te same warunki, co Wykonawca
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za czynności lub zaniechania, które wykonuje ustanowiony przez niego Podwykonawca.
3. Zawarcie przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą na wykonywanie części lub całości przedmiotu umowy wymaga uprzedniej pisemnej pod rygorem nieważności w formie pisemnej akceptacji treści umowy przez Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.
4. Wykonawca na 7 dni przed podpisaniem umowy z Podwykonawcą przedstawi Zamawiającemu jej projekt zaparafowany przez strony pod rygorem nieważności w formie pisemnej, jak również w tym samym terminie zgłosi jej każdorazową zmianę.
5. W przypadku zmiany Podwykonawcy lub zawarcia umowy z kolejnym, Wykonawcą na 7 dni przed terminem jej podpisania Wykonawca przedstawi Zamawiającemu potwierdzoną jej projekt zaparafowany przez strony pod rygorem nieważności w formie pisemnej, oraz jej każdorazową zmianę. Procedurę z ust. 3 stosuje się odpowiednio.
6. W przypadku podwykonawstwa, do każdego rozliczenia Wykonawca przedłoży oświadczenie podwykonawcy/podwykonawców złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności potwierdzające dokonanie rozliczenia z podwykonawcami.

§ 11

Rozwiązanie umowy

1. Oprócz przypadków wymienionych w przepisach prawa, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 1-go miesiąca od chwili powzięcia informacji o przyczynie uzasadniającej odstąpienie:
 - 1) gdy zostanie powzięta informacja o grożącej upadłości lub rozwiązaniu firmy Wykonawcy, lub zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja Wykonawcy,
 - 2) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,

- 3) gdy Wykonawca, pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego do realizowania przedmiotu umowy w sposób należyty, zgodny z zapytaniem, nie zmienia dotychczasowego sposobu realizacji umowy i nie przestrzega postanowień umowy, obowiązującego prawa, zasad technicznych obowiązujących przy usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz innych przepisów prawnych mających związek z realizacją umowy w terminie 5 od doręczenia wezwania.
 - 4) gdy Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy, tak dalece, że zagrożony zostanie wyznaczony termin zakończenia prac.
 - 5) naruszenia przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w § 3 umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
 3. W przypadku, gdy podczas, i w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, Wykonawca wyrządzi szkody na mieniu właścicieli nieruchomości lub osób trzecich, Wykonawca zobowiązany będzie naprawić te szkody w całości.

§ 12

Siła wyższa

1. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, jeżeli zostało to spowodowane okolicznościami siły wyższej.
2. Siła wyższa oznacza zdarzenie mające wpływ na realizację niniejszej umowy, którego nie można przewidzieć i jest niezależne od działania Stron oraz którego przy zachowaniu należytej staranności nie można uniknąć ani jemu zapobiec.
3. Okoliczności siły wyższej rozumiane są jako wszelkie nadzwyczajne zdarzenia o charakterze zewnętrznym, niemożliwe do przewidzenia przez Strony w chwili zawarcia Umowy, w szczególności katastrofy, pożary, powódzie, huragany, orkan, trąby powietrzne, wybuchy, niepokoje społeczne, działania wojenne, ataki terrorystyczne, epidemie, pandemie, kwarantanny, zagrożenia epidemiologiczne, wszelkie inwazje, wojny domowe, rebelie, rewolucje, zamachy stanu, strajki ogólnokrajowe, konfiskaty, nacjonalizacje, mobilizacje oraz inne zarządzenia z tym związane wydane przez władze lokalne i państwowe, trzęsienia ziemi, pożary, powódzie, które w części lub w całości uniemożliwiają wykonanie zobowiązań zawartych w Umowie.
4. W szczególności nie są siłą wyższą warunki pogodowe typowe lub przewidywane dla danej pory roku oraz stany zagrożenia epidemiologicznego czy epidemii znane Stroną w trakcie zawierania umowy.
5. W przypadku wystąpienia siły wyższej, o której mowa powyżej, każda ze Stron zobowiązuje się niezwłocznie poinformować o tym fakcie drugą Stronę.
6. Jeżeli którakolwiek ze Stron zmuszona będzie do wstrzymania lub opóźnienia swojego działania w ramach Umowy na skutek zaistnienia siły wyższej, powiadomi o tym fakcie mailowo oraz na piśmie drugą Stronę w terminie nie dłuższym niż 3 (trzy) dni kalendarzowe, liczone od daty zaistnienia takiego zdarzenia, określając to zdarzenie, jego przyczyny oraz przewidywane konsekwencje dla realizacji Umowy.
7. Strony w terminie 3 (trzy) dni doręczenia powiadomienia, o którym mowa w ust. 6, zobowiązują się przeprowadzić konsultacje w celu ustalenia wspólnego postępowania, dostosowania wzajemnych zobowiązań do nowych warunków i zmienienia warunków Umowy. Jeśli Strony nie dojdą do porozumienia w terminie do 7 (siedem) dni liczonych od upływu powyższego 3-dniowego terminu, każdej z nich przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy. Do złożenia skutecznego oświadczenia o odstąpieniu od Umowy, wymagane jest przesłanie listem poleconym, przesyłką kurierską lub osobiste doręczenie oświadczenia, złożonego na piśmie pod rygorem nieważności, w terminie 3 dni roboczych od ostatniego dnia 7-dniowego terminu.
8. Strona, która przekazała powiadomienie, będzie zwolniona ze swoich zobowiązań, w tym obowiązku dotrzymania terminu na wykonanie poszczególnych zobowiązań, tak długo,

jak będzie trwało to zdarzenie i/lub jego skutki, chyba że Strony postanowią odmiennie, działając w trybie określonym w ust. 7. Termin realizacji wzajemnych zobowiązań będzie stosownie przedłużony o czas trwania zdarzenia i/lub jego skutków.

9. Strona dotknięta działaniem siły wyższej podejmie stosowne działania dla zminimalizowania jej skutków i wznowi realizację Umowy niezwłocznie jak tylko będzie to możliwe.

§ 13

Zmiany w umowie

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz aktów prawnych przywołanych w treści umowy lub aktów prawnych je zmieniających lub zastępujących.
2. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

Rozstrzygnięcie sporów

1. Zamawiający i Wykonawca podejmują starania, by rozstrzygnąć ewentualne spory i nieporozumienia wynikające z umowy ugodowo, poprzez bezpośrednie negocjacje.
2. Jeżeli po upływie 30 /trzydzieści/ dni od daty powstania sporu Zamawiający i Wykonawca nie będzie w stanie rozstrzygnąć sporu ugodowo, spór zostanie rozstrzygnięty przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Ochrona danych osobowych

- a. Zamawiający jest podpowierzającym dane osobowe w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwanego dalej „Rozporządzeniem”.
- b. Zamawiający powierza Wykonawcy, na podstawie odrębnej umowy, czynności związane z przetwarzaniem powierzonych mu – na podstawie art. 28 przepisów Rozporządzenia, o którym mowa w ust. 1 – danych osobowych wyłącznie w zakresie oraz celu związanym z realizacją postanowień niniejszej Umowy.
- c. Wykonawca jest zobowiązany do przetwarzania danych osobowych w celu, zakresie i na warunkach określonych w umowie powierzenia przetwarzania danych osobowych, stanowiących Załącznik nr 3 niniejszej Umowy.

§ 16

Postanowienia końcowe

1. Integralną część niniejszej umowy stanowi oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.
2. Uprawnione instytucje mogą przeprowadzić dowolne kontrole dokumentów lub kontrole na miejscu, jakie uznają one za niezbędne w celu uzyskania informacji dotyczących wykonywania niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dostarczyć uprawnionym instytucjom, na ich prośbę, wszelkie dokumenty dotyczące wykonywania umowy.
3. Wykonawca zawsze musi działać w sposób bezstronny i jako solenny doradca Zamawiającego. Winien się on powstrzymać od składania publicznych oświadczeń na temat wykonywania prac lub umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Nie może on

w żaden sposób nakładać jakichkolwiek zobowiązań na Zamawiającego, bez jego uprzedniej pisemnej zgody.

4. Wykonawca nie może przyjąć żadnej innej zapłaty związanej z tą umową niż ta, która została w niej określona. Wykonawca i jego personel nie mogą prowadzić żadnej działalności, ani przyjmować żadnych korzyści niezgodnych z ich zobowiązaniami w stosunku do Zamawiającego.
5. Zgodnie z prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, wszelkie zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty są niedozwolone, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego. Każda zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Jeżeli jakiegokolwiek postanowienia niniejszej umowy okażą się nieważne, nie uchybia to ważności pozostałych jej postanowieniom, Strony zobowiązują się podjąć negocjacje w celu uzupełnienia umowy w tej części (Klauzula salwatoryjna) – z zastrzeżeniem przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych.
7. Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, każdy na prawach oryginału z przeznaczeniem jednego egzemplarza dla Wykonawcy i dwóch egzemplarzy dla Zamawiającego.

Wykaz załączników do niniejszej umowy stanowiących integralną część umowy

§ 17

Wykaz załączników

Umowa obowiązuje wraz z załącznikami stanowiącymi jej integralną część:

- a. Załącznik nr 1 - Protokół odbioru prac usunięcia wyrobów azbestowo-cementowych
- b. Załącznik nr 2 - Formularz ofertowy wraz z załącznikami
- c. Załącznik nr 3 - Kopia Polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej - potwierdzona za zgodność z oryginałem
- d. Załącznik nr 4 - Umowa Powierzenia danych osobowych
- e. Załącznik nr 5-Harmonogram prac
- f. Załącznik nr 6-Oświadczenie Wykonawcy o samodzielnej realizacji umowy lub z udziałem podwykonawców
- g. Załącznik nr 7-Lista Podwykonawców z zakresem procentowym części prac powierzonych do realizacji przez Wykonawcę

Podpisy upoważnionych przedstawicieli stron umowy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

Kontrasygnata Skarbnika

Gminy Pacyna

.....