Pacyna, 18 grudnia 2023 r.

OZ.6220.3.2023

**DECYZJA nr 5/2023**

**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 zwanej dalej „k.p.a.”), art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094, zwanej dalej „ustawą ooś”) w związku z § 3 ust. l pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku spółki PCWO ENERGY PROJEKT SP. Z O. O. ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn: „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 44 w obrębie Sejkowice, gmina Pacyna”

**stwierdzam**

że dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn. **„Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 44 w obrębie Sejkowice, gmina Pacyna”** brak jest potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

**i ustalam**

1. **warunki i wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nakładam obowiązki działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, z uwzględnieniem następujących elementów:**
   1. Przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową; analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody.
   2. Bezpośrednio przed rozpoczęciem robót oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją.
   3. Prace ingerujące w pokrycie glebowe należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków i rozrodczym płazów, tj. w terminie od 15 września do 15 lutego, lub w tym okresie pod nadzorem ornitologa i herpetologa.
   4. Podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt.
   5. Wykaszanie roślinności pomiędzy rzędami paneli należy wykonywać po 1 sierpnia i prowadzić je od środka farmy w kierunku zewnętrznym.
   6. Należy pozostawić prześwit wielkości minimum 10 cm pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu.
   7. Do ewentualnego obsiewu terenu należy użyć wyłącznie rodzimych gatunków roślin.
   8. Na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne.
2. **Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.**

Uzasadnienie

W dniu 17 lipca 2023 r., spółka PCWO ENERGY PROJEKT SP. Z O. O. ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa, wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 44 w obrębie Sejkowice, gmina Pacyna”. Zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy ooś wniosek zawierał kartę informacyjną przedsięwzięcia w wersji papierowej i elektronicznej, poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie z naniesionym zasięgiem oddziaływania przedsięwzięcia w liczbie odpowiednio po jednym egzemplarzu dla organu prowadzącego postępowanie oraz każdego organu opiniującego i uzgadniającego, wypis z rejestru gruntów obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. l pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 j.t.), a więc zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś zaliczane jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W dniu 2 sierpnia 2023 r., Wójt Gminy Pacyna zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania poprzez obwieszczenie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Pacynie oraz umieszczone na stronie bip.pacyna.mazowsze.pl (Biuletyn Informacji Publicznej). W wyznaczonym terminie nie zgłoszono żadnych uwag ani zastrzeżeń. Ustalono, że liczba stron postępowania przekracza 10, w związku z czym zastosowano art. 49 k.p.a., w związku z art. 74 ust. 3 ustawy ooś.

Wójt Gminy Pacyna, zgodnie z art. 64 ustawy ooś pismem z dnia 24 sierpnia 2023 r., zwrócił się z prośbą o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyninie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Łowiczu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyninie opinią sanitarną z dnia 8 września 2023 r., (11 września 2023 r. data wpływu do Urzędu) znak PPIS/ZNS-451/30/ASK/3711/2023 stwierdził, że nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla określonego przedsięwzięcia. Opinię uzasadniono, w następujący sposób.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyninie uznał, że realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia w proponowanej lokalizacji nie pogorszy stanu środowiska oraz warunków życia i zdrowia ludzi, pod warunkiem realizacji planowanych rozwiązań, które były przedmiotem oceny w dołączonej do wniosku karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem z dnia 8 września 2023 r., (11 września 2023 r. data wpływu do Urzędu) znak WOOŚ-I.4220.1260.2023.KT wezwał Wójta Gminy Pacyna do uzupełnienia wniosku o wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzenne lub informację o jego braku dla terenu przedsięwzięcia oraz o podanie kwalifikacji inwestycji zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.)

Wójt Gminy Pacyna pismem z dnia 14 września 2023 r., przesłał do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie uzupełnione dokumenty dotyczące przedmiotowej sprawy.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem z dnia 16 października 2023 r. (16 października 2023 r. data wpływu do Urzędu) znak WOOŚ-I.4220.1260.2023.KT.2 wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie wskazał, że istnieje konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś, tj:

* 1. Przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową; analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody.
  2. Bezpośrednio przed rozpoczęciem robót oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją.
  3. Prace ingerujące w pokrycie glebowe należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków i rozrodczym płazów, tj. w terminie od 15 września do 15 lutego, lub w tym okresie pod nadzorem ornitologa i herpetologa.
  4. Podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt.
  5. Wykaszanie roślinności pomiędzy rzędami paneli należy wykonywać po 1 sierpnia i prowadzić je od środka farmy w kierunku zewnętrznym.
  6. Należy pozostawić prześwit wielkości minimum 10 cm pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu.
  7. Do ewentualnego obsiewu terenu należy użyć wyłącznie rodzimych gatunków roślin.
  8. Na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne.

Opinię uzasadniono, w następujący sposób.

Przedsięwzięcie znajdować się będzie poza obszarami objętymi ochroną na mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336, ze zm., zwanej dalej „ustawą o ochronie przyrody”). Najbliżej położony obszar Natura 2000, obszar specjalnej ochrony ptaków Doliny Przysowy i Słudwi PLB100003, zlokalizowany w odległości około 1,5 km od planowanej inwestycji. Przy czym odległość od najbliższego siedliska błotniaka stawowego – gatunku będącego przedmiotem ochrony w ww. obszarze Natura 2000 wynosi ok. 2,3 km. Zgodnie z danymi przedstawionymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia (zwanej dalej „kip”) planowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenie działki o nr ew. 44 w obrębie Sejkowice, gm. Pacyna. Planowane przedsięwzięcie ma zająć powierzchnię do 3,89 ha. Inwestycja zostanie zrealizowana na użytkach rolnych. Charakter i struktura zbiorowisk roślinnych, na terenie inwestycyjnym, w wysokim stopniu ogranicza potencjalną możliwość występowania gatunków cennych w przyszłości. Ubogie i proste zbiorowiska w obrębie terenu inwestycji porastające najpospolitszymi gatunkami roślin, nie wskazują potencjału do zajmowania tych gruntów na gatunki cenne. Uwzględniając niską wartość i wskaźnik bioróżnorodności zbiorowisk roślinnych, stwierdza się, że nie nastąpi negatywne oddziaływanie na wskazaną szatę roślinną terenu inwestycji. Ponadto przedmiotowa inwestycja nie wymaga naruszenia i przekształcenia siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych. Przedmiotowy teren nie wykazuje cech siedlisk naturalnych i półnaturalnych mogących stanowić schronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami – ptasią i siedliskową. W związku z powyższym uznano, że przedmiotowa budowa nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze oraz że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na uwarunkowania przyrodnicze nie jest konieczne, a także że nałożone warunki zminimalizują oddziaływanie przedsięwzięcia. Biorąc pod uwagę zakres i lokalizacje przedsięwzięcia, a także założenia przedstawione w kip, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru. W myśl art. 64 ust. 3a ustawy ooś, wskazano na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków w zakresie ochrony przyrody. Z uwagi na lokalizację inwestycji na terenach rolnych nałożono warunek dotyczący dokonania oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk.

Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r., w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2022 r., poz. 2380), w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska mogą wydać decyzje zezwalającą na czynności podlegające zakazom, w trybie i na zasadach określonych ustawą o ochronie przyrody. W przypadku gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory muszą być spełnione konieczne wymogi nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogi o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogi związane z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska. Wnikliwa analiza możliwości realizacji planowanych działań w kontekście przepisów dotyczących ochrony gatunkowej i możliwości uzyskania derogacji leży w gestii Inwestora. Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 131 pkt 14 ustawy o ochronie przyrody, kto bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom narusza zakazy w stosunku do roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową podlega karze aresztu lub grzywny. W celu ochrony zwierząt wskazano konieczność zastosowania odpowiednich zabezpieczeń wykopów powstałych podczas realizacji inwestycji. W celu ograniczenia śmiertelności zwierząt mogących występować na terenie inwestycji, nakazano umożliwić zwierzętom ucieczkę z terenu robót, a w razie konieczności ich przeniesienia w dogodne siedliska. Warunki te ograniczą również śmiertelność zwierząt na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. Sposób montażu siatki ogrodzeniowej ma na celu umożliwienie swobodnego przemieszczenia się przez teren farmy drobnych zwierząt. Użycie do obsiewu roślin rodzimych gatunków zapobieganie niekontrolowanemu rozprzestrzenianiu się gatunków obcych i inwazyjnych. Zastosowanie modułów fotowoltaicznych o powierzchni antyrefleksyjnej zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, czyli tzw. olśnieniu (dotyczy ornitofauny).

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Łowiczu pismem z dnia 21 listopada 2023 r. (27 listopada 2023 r. data wpływu do Urzędu) znak WA.ZZŚ.5.4901.1.330.2023.PD wyraziło opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Opinię uzasadniono, w następujący sposób.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych RW2000102724499 Przysowa. Przedmiotowa JCWP charakteryzuje się złym stanem ogólnym, z uwagi na zły stan ekologiczny oraz stan chemiczny poniżej dobrego. Dla przedmiotowej JCWP stwierdzono ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego. JCWP jest monitorowana. Dla przedmiotowe JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust.4 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych, zwanej dalej JCWPd, oznaczonym kodem PLGW200063. Dla ww. obszaru stan chemiczny, ilościowy oraz ogólny określono jako dobry. Presje determinujące stan JCWPd to presja obszarowa rozproszona związana z rolnictwem, gospodarką komunalną lub przemysłem. W przedmiotowej JCWPd występuje chemiczna presja determinująca stan wód. Osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone. Przedmiotowa JCWPd przeznaczona jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi. Poza obowiązkową realizacją katalogu działań krajowych wdraża się zestaw działań: ustanowienie obszaru chronionego zbiornika wód śródlądowych (GZWP) oraz wsparcie działań organów administracji w zakresie ustanowienia obszarów ochronnych GZWP.

Teren inwestycji znajduje się w granicach nieudokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 215 „Subniecka Warszawska”. Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, ze planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. 2023 r., poz. 300). Planowana inwestycja położona jest poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami górskimi i leśnymi, poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, a także poza obszarami wodno-błotnymi lub innymi obszarami o niskim poziomie wód gruntowych, w tym siedliskach łęgowych oraz przy ujściu rzek.

Planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z map zagrożenia powodziowego udostępnionych do publicznej wiadomości na Biuletynie Informacji Publiczne Ministerstwa Klimatu i Środowiska w dniu 22 października 2020 r. oraz ze Studiów Ochrony Przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy Prawo Wodne. Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie eksploatacji jak i w fazie realizacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko. Mając powyższe na uwadze uznano za zasadne odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Wójt Gminy Pacyna przeanalizował otrzymane opinie. Ponadto na podstawie załączonych materiałów stwierdzono, że inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. l pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), tym samym przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

Biorąc pod uwagę art. 63 ust. 1 ustawy ooś przeanalizowano, że przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 44 w obrębie Sejkowice, gmina Pacyna. Inwestycja realizowana będzie na działce o całkowitej powierzchni 3,95 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 3,89 ha. W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia przewiduje się wykonanie instalacji paneli fotowoltaicznych wraz z dodatkową infrastrukturą techniczną, umożliwiających przekształcenie energii słonecznej w energię elektryczną, w skład której wejdzie do 20000 sztuk paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 8 MWp. Na terenie działki 44 nie znajdują się zabudowania. Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się w odległości ponad 33 m. Teren, na którym planuje się lokalizację inwestycji nie jest zagospodarowany, nie znajdują się na nim żadne zadrzewienia. Teren przeznaczony pod inwestycję, znajduje się poza obszarami objętymi ochroną i nie jest zlokalizowany na: obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łęgowych oraz ujść rzek, obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, obszarach górskich lub leśnych, obszarach objętych ochroną , w tym strefach ochronnych ujęć wód oraz obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszarach mających znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach ochrony uzdrowiskowej. Uciążliwością z tytułu realizacji inwestycji może być wystąpienie okresowych niedogodności związanych z emisją hałasu oraz zanieczyszczeń pyłowych i gazowych do powietrza, spowodowane pracą sprzętu budowlanego oraz przejazdami pojazdów transportujących materiały. Poruszanie samochodów na terenie budowy stanowić będzie źródło chwilowe emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego. Hałas pochodzący z prac budowlanych na terenie inwestycji będzie miał wpływ na najbliższe tereny mieszkalne, jednakże będzie to hałas krótkotrwały i odwracalny. Wpływ na etapie budowy przedsięwzięcia na klimat akustyczny zaznacza się poprzez emisje hałasu z pracujących urządzeń oraz pojazdów obsługujących budowę instalacji. Prace związane z budową instalacji, prowadzone z uwzględnieniem występujących w miejscu jej lokalizacji parametrów gruntu oraz możliwego poziomu występowania wód gruntowych, nie wpłyną na nie negatywnie. Na terenie inwestycji nie będzie odbywał się pobór wody, nie będą powstawały ścieki socjalno-bytowe, z wyjątkiem etapu realizacji podczas, którego zaplecze będzie wyposażone w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu przenośnej kabiny toaletowej. Eksploatacja inwestycji nie wymaga poboru wody ani odprowadzania ścieków bytowo-gospodarczych i technologicznych. Na terenie inwestycji nie przewiduje się magazynowania odpadów, jedynymi powstałymi odpadami będą odpady powstające podczas z ewentualnych prowadzonych prac interwencyjnych bądź okresowych konserwacji paneli. Takie odpady będą na bieżąco wywożone przez podmioty za to odpowiedzialne.

W dniu 30 listopada 2023 r., Wójt Gminy Pacyna zawiadomił strony postępowania o zakończeniu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie, poprzez obwieszczenie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Pacynie oraz umieszczone na stronie bip.pacyna.mazowsze.pl (Biuletyn Informacji Publicznej). W wyznaczonym terminie nie zgłoszono żadnych uwag ani zastrzeżeń.

Analizując kartę informacyjną załączoną do wniosku, pozostałą dokumentacje, uwzględniając art. 63 ust. 1 oraz opierając się na wiedzy własnej postanowiono w całości uwzględnić opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyninie.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz mając na względzie spełnienie wymogów i warunków w zakresie środowiska, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku ul. Kolegialna 20B, za pośrednictwem Wójta Gminy Pacyna w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Zgodnie z art. 127a § 1 k.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, składając stosowne oświadczenie organowi, który decyzję wydał, nie później niż w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Wójt Gminy Pacyna  
(-) Krzysztof Wożniak

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1) Wnioskodawca

2) Strony postepowania w aktach sprawy

3) A/a

Do wiadomości:

1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie

2) Starostwo Powiatowe w Gostyninie

**II. Charakterystyka przedsięwzięcia**

Planowane przedsięwzięcie to budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 44 w obrębie Sejkowice, gmina Pacyna. Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), planowane przedsięwzięcie należy do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Inwestycja realizowana będzie na działce o całkowitej powierzchni 3,95 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 3,89 ha. W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia przewiduje się wykonanie instalacji paneli fotowoltaicznych wraz z dodatkową infrastrukturą techniczną, umożliwiających przekształcenie energii słonecznej w energię elektryczną, w skład której wejdzie do 20000 sztuk paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 8 MWp.

Planowana inwestycja będzie się składać z:

- paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 8 MWp w ilości do 20000 szt;

- stalowej, ocynkowanej konstrukcji wsporczej (stołów fotowoltaicznych);

- inwerterów fotowoltaicznych DC/AC ( do 160 sztuk),;

- pośrednie rozdzielnice napięcia;

- stacje transformatorowe do 8 szt;

- układy pomiarowo – zabezpieczające;

- trasy oraz linie kablowe;

- instalacje, odgromowe, przepięciowe, oraz przetężeniowe;

- dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze;

- ogrodzenia, monitoring.

Na terenie działki 44 nie znajdują się zabudowania. Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się w odległości ponad 33 m. Teren, na którym planuje się lokalizację inwestycji nie jest zagospodarowany, nie znajdują się na nim żadne zadrzewienia. Grunty, na których planowana jest inwestycja w ewidencji oznaczone są jako grunty orne o niskich klasach bonitacyjnych RIVb, RV. Jest to typowy agroekosystem, tj. ekosystem zantropogenizowany, silnie uproszczony, co przedkłada się ubogą fitocenozę przedmiotowego obszaru. Na terenie przeznaczonym pod inwestycje nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin, siedlisk przyrodniczych oraz grzybów. Na przedmiotowym obszarze nie odnaleziono legowisk, nor, gniazd ptaków, nie stwierdzono występowania rzadko spotykanych gatunków zwierząt, jest to typowo teren rolniczy. Teren przeznaczony pod inwestycję, znajduje się poza obszarami objętymi ochroną i nie jest zlokalizowany na: obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łęgowych oraz ujść rzek, obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, obszarach górskich lub leśnych, obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód oraz obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszarach mających znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach ochrony uzdrowiskowej. Uciążliwością z tytułu realizacji inwestycji może być wystąpienie okresowych niedogodności związanych z emisją hałasu oraz zanieczyszczeń pyłowych i gazowych do powietrza, spowodowane pracą sprzętu budowlanego oraz przejazdami pojazdów transportujących materiały. Poruszanie samochodów na terenie budowy stanowić będzie źródło chwilowe emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego. Emisja związana z hałasem podczas realizacji inwestycji będzie miała charakter nieciągły a jego intensywność będzie różna na poszczególnych etapach prac budowlanych. Hałas pochodzący z prac budowlanych na terenie inwestycji będzie miał wpływ na najbliższe tereny mieszkalne, jednakże będzie to hałas krótkotrwały i odwracalny. Wpływ na etapie budowy przedsięwzięcia na klimat akustyczny zaznacza się poprzez emisje hałasu z pracujących urządzeń oraz pojazdów obsługujących budowę instalacji. Prace związane z budową instalacji, prowadzone z uwzględnieniem występujących w miejscu jej lokalizacji parametrów gruntu oraz możliwego poziomu występowania wód gruntowych, nie wpłyną na nie negatywnie. Na terenie inwestycji nie będzie odbywał się pobór wody, nie będą powstawały ścieki socjalno-bytowe, z wyjątkiem etapu realizacji podczas, którego zaplecze będzie wyposażone w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu przenośnej kabiny toaletowej. Eksploatacja inwestycji nie wymaga poboru wody ani odprowadzania ścieków bytowo-gospodarczych i technologicznych. Na terenie inwestycji nie przewiduje się magazynowania odpadów, jedynymi powstałymi odpadami będą odpady powstające podczas z ewentualnych prowadzonych prac interwencyjnych bądź okresowych konserwacji paneli. Takie odpady będą na bieżąco wywożone przez podmioty za to odpowiedzialne. Oddziaływanie inwestycji zamknie się w granicach działki przeznaczonej pod inwestycję i nie nastąpi kumulacja oddziaływań. Transgraniczne oddziaływanie analizowanej inwestycji na poszczególne elementy środowiska nie jest możliwe ze względu na udokumentowaną wielkość i lokalny zasięg jej oddziaływania.

Wójt Gminy Pacyna  
(-) Krzysztof Wożniak