UMOWA Nr OrA.272.1….2025

zawarta w dniu ………. pomiędzy:

Gminą Pacyna, ul. Wyzwolenia 7, 09-541 Pacyna, NIP 9710664197

reprezentowaną przez Wójta Gminy Pacyna Tomasza Klimczaka

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Elżbiety Szymańskiej

zwaną w dalszej części umowy ,,**Zamawiającym”**

a

…………………………………………….

reprezentowaną przez ………………………………………..

zwanym w dalszej części umowy **,,Wykonawcą”**

o następującej treści:

**§1.**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest realizacja zadania pn. ,,Usuwanie i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Pacyna” wyrażającego się w następującej sekwencji czynności:
2. Odbiór pokryć dachowych oraz płyt azbestowo-cementowych na wskazanych przez Zamawiającego budynkach zabudowy indywidualnej i budynkach należących do wspólnot mieszkaniowych zlokalizowanych na terenie Gminy Pacyna;
3. Załadunek na oznakowane, specjalistyczne środki transportu;
4. Transport zebranych odpadów zawierających azbest do miejsc ich unieszkodliwienia, wskazanych przez Wykonawcę;
5. Zdeponowanie na składowisku odpadów przetransportowanych wyrobów zawierających azbest;
6. Przekazywanie na żądanie Zamawiającego informacji dotyczących realizacji usług.
7. Przedmiot zamówienia finansowany jest przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie [www.wfosigw.pl](http://www.wfosigw.pl)
8. Zamawiający po podpisaniu umowy przedstawi szczegółowy wykaz budynków, które zostaną objęte ww. usługą.
9. Termin i sposób realizacji usługi Wykonawca każdorazowo ustali z właścicielem nieruchomości.
10. Szacunkowa ilość wyrobów zawierających azbest przewidziana do odbioru, załadunku, transportu i zdeponowania na składowisku wynosi: …………………………

**§2.**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne zezwolenia na prowadzenie działalności obejmującej przedmiot umowy oraz polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej (uwierzytelnioną kopię dostarczy Zamawiającemu).
2. Wykonawca zapewnia pracowników, materiały oraz sprzęt, niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że w ofercie skalkulował wszystkie składniki wpływające na cenę ostateczną.
4. Wykonawca zobowiązany jest do terminowego wykonania przedmiotu umowy oraz opracowania szczegółowego harmonogramu zakresu rzeczowego umowy
5. Wykonawca będzie stosował się do poleceń Zamawiającego związanych z przedmiotem umowy, tj.:
6. Sporządzenia protokołu odbioru prac w zakresie usunięcia wyrobów azbestowo-cementowych po zakończeniu prac na danej posesji, potwierdzającego ilość odpadów zawierających azbest w m2 i Mg, podpisanego przez przedstawiciela Wykonawcy oraz właściciela nieruchomości, w trzech egzemplarzach ( po jednym egzemplarzu dla – właściciela nieruchomości, Wykonawcy oraz Zamawiającego). Wzór protokołu stanowi załącznik nr 1 do umowy;
7. Transportu odpadów zawierających azbest na przystosowane do tego celu składowisko odpadów w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska;
8. W przypadku rezygnacji któregoś z właścicieli nieruchomości z odbioru odpadów azbestowych, Wykonawca zobowiązany będzie do sporządzenia pisemnego oświadczenia o rezygnacji z przyczyn leżących po stronie właściciela nieruchomości. Przedmiotowe oświadczenia należy przekazać Zamawiającemu;
9. Przygotowania zestawienia wykonania zakresu rzeczowego umowy;
10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody, w tym szkody majątkowe i materialne zaistniałe lub związane z realizacją umowy, a także szkody wyrządzone osobom trzecim oraz za następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w wyniku prac.

**§3.**

**Obowiązki Zamawiającego**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
2. Potwierdzenie wykonania przedmiotu zamówienia;
3. Terminowe realizowanie płatności w uzgodnionych przez strony terminach;
4. Przekazanie Wykonawcy szczegółowego wykazu budynków, które zostaną objęte usługą.

**§4.**

**Termin realizacji**

1. Termin rozpoczęcia niniejszej umowy strony określają na dzień podpisania umowy.
2. Termin zakończenia realizacji niniejszej umowy nie będzie dłuższy niż do dnia **30.09.2025 roku,** zgodnie z ofertą Wykonawcy.

**§5.**

**Porozumiewanie się stron**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo uzyskania od Wykonawcy bieżących informacji o zaawansowaniu prac związanych z realizacją umowy.
2. Wykonawca, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, ma obowiązek sygnalizować pojawiające się zagrożenia, przy usunięciu których może być pomocne działanie Zamawiającego.
3. W ramach umowy Zamawiający zobowiązuje się do udzielania Wykonawcy odpowiedzi na jego formalne wystąpienie związane z realizacją umowy, w terminie 14 dni liczonych od dnia otrzymania tego wystąpienia.
4. Do udzielania informacji o stanie realizacji zadania Wykonawca upoważnia ze swojej strony następujące osoby

Pana/Panią…………………………………………………………

Pana/Panią…………………………………………………………

1. Do wykonywania obowiązków wynikających z treści niniejszej umowy ze strony Zamawiającego, w tym odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w §1. ust. 1, Zamawiający upoważnia ze swojej strony następujące osoby:

Panią Patrycję Owsik

**§6.**

**Wartość umowy i warunki płatności**

1. Rozliczenie przedmiotu umowy odbywać się będzie według faktycznej wagi odpadów zawierających azbest w 1Mg
2. Wartość wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną ofertą w toku postępowania wynosi: ………………………………… (brutto) (słownie: …………………………. złotych).
3. Cena jednostkowa wskazana w ust. 2 będzie niezmienna przez cały okres obowiązywania umowy.
4. Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot umowy odbywać się będzie fakturą wystawioną na podstawie protokołów odbiorów prac oraz robót faktycznie wykonanych.
5. Podstawą do wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu umowy jest protokół spisany przez przedstawiciela Zamawiającego, właścicieli budynków oraz Wykonawcę po zakończeniu prac na danej posesji, potwierdzający ilość odpadów azbestowo-cementowych.
6. Fakturę należy wystawić na dane Zamawiającego:

Nabywca: Gmina Pacyna, ul. Wyzwolenia 7, 09-541 Pacyna, NIP: 971-066-41-97

Odbiorca: Urząd Gminy w Pacynie, ul. Wyzwolenia 7, 09-541 Pacyna

1. Do faktury Wykonawca dołączy:
2. Zestawienie prac wykonanych na poszczególnych nieruchomościach;
3. Kopię karty przekazania odpadu na składowisko uprawnionemu odbiorcy, na ilość jaka wynika z faktur.
4. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu prawidłowo wystawioną fakturę, w terminie 7 dni od dnia zakończenia prac.
5. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania zapłaty należności, o której mowa w ust. 2, w terminie do 30 dni od doręczenia faktury, przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę.

**§7.**

**Kary umowne**

1. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
3. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy 5 000,00 zł
4. w przypadku niewykonania przedmiotu zamówienia w terminie, tj. do dnia 30.09.2025 roku - wysokości 200zł (słownie dwieście złotych 00/100) za każdy dzień opóźnienia.
5. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższa wysokość kar umownych.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar z przysługującego mu wynagrodzenia.

**§8.**

**Podwykonawstwo**

1. Wykonawca jest uprawniony do powierzania wykonywania całości lub części przedmiotu niniejszej umowy Podwykonawcy będącemu podmiotem prowadzącym działalność o takim samym charakterze i spełniającym te same warunki co Wykonawca.

2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za czynności lub zaniechania, które wykonuje ustanowiony przez niego Podwykonawca.

3. Zawarcie przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą na wykonywanie części lub całości przedmiotu umowy wymaga uprzedniej pisemnej akceptacji treści umowy przez Zamawiającego.

4. Wykonawca w terminie 14 /czternaście/ dni od dnia podpisania umowy z Podwykonawcą przedstawi Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem jej kserokopię jak również w tym samym terminie jej każdorazową zmianę.

5. W przypadku zmiany Podwykonawcy lub zawarcia umowy z kolejnym, Wykonawca w terminie 14 /czternaście/ dni od dnia podpisania umowy przedstawi Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem kserokopię zawartej umowy oraz jej każdorazową zmianę.

6. W przypadku podwykonawstwa, do każdego rozliczenia Wykonawca przedłoży dokument potwierdzający dokonanie rozliczenia z podwykonawcami.

**§9.**

**Rozwiązanie umowy**

1. Oprócz przypadków wymienionych w przepisach prawa, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 1-go miesiąca od chwili powzięcia informacji o przyczynie uzasadniającej odstąpienie:
2. gdy zostanie powzięta informacja o grożącej upadłości lub rozwiązaniu firmy Wykonawcy, lub zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja Wykonawcy,
3. gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
4. gdy Wykonawca, pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego do realizowania przedmiotu umowy w sposób należyty, zgodny z Zaproszeniem do złożenia oferty cenowej, nie zmienia dotychczasowego sposobu realizacji umowy i nie przestrzega postanowień umowy, obowiązującego prawa, zasad technicznych obowiązujących przy usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz innych przepisów prawnych mających związek z realizacją umowy.
5. gdy Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy, tak dalece, że zagrożony zostanie wyznaczony termin zakończenia prac.
6. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
7. W przypadku, gdy podczas, i w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, Wykonawca wyrządzi szkody na mieniu właścicieli nieruchomości lub osób trzecich, Wykonawca zobowiązany będzie naprawić te szkody w całości.

**§10.**

**Zmiany umowy**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz aktów prawnych przywołanych w treści umowy lub aktów prawnych je zmieniających lub zastępujących.
2. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§11.**

**Ochrona danych osobowych**

* + 1. Zamawiający jest powierzającym dane osobowe w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwanego dalej „Rozporządzeniem”.
		2. Zamawiający powierza Wykonawcy, na podstawie odrębnej umowy, czynności związane z przetwarzaniem powierzonych mu – na podstawie art. 28 przepisów Rozporządzenia, o którym mowa w ust. 1 – danych osobowych wyłącznie w zakresie oraz celu związanym z realizacją postanowień niniejszej Umowy.
		3. Wykonawca jest zobowiązany do przetwarzania danych osobowych w celu, zakresie i na warunkach określonych w umowie powierzenia przetwarzania danych osobowych, stanowiących Załącznik nr 3 niniejszej Umowy.