Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.3.2023

Wójta Gminy Pacyna z dnia 5 stycznia 2023r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości

przeznaczonych do sprzedaży

**W Y K A Z**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) Wójt Gminy Pacyna podaje wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L.p. | Położenie i opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Wartość rynkowa nieruchomości  (cena lokalu  wraz z udziałem w gruncie  przed bonifikatą) | Wysokość bonifikaty | Cena sprzedaży po zastosowaniu bonifikaty  (cena lokalu  wraz z udziałem w gruncie  po bonifikacie) |
| 1. | Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym Rybie 6, gm. Pacyna, obejmująca lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni użytkowej 55,60 m2 wraz z udziałem w gruncie, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 189 obręb 0018 Rybie dla której Sąd rejonowy w Gostyninie prowadzi księgę wieczystą PL 1G/0001041103/7, udział w nieruchomości wspólnej: 806/1203. | Teren, na której znajduje się działka nr 189 (o pow. 0,09 ha) w Rybiu 6, obręb (0018) Rybie, według ewidencji gruntów stanowi grunty rolne zabudowane. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Pacyna działka przeznaczona jest na inne tereny zabudowane i grunty rolne zabudowane, nie znajduje się obszarze krajobrazu chronionego. | 38 700,00 zł | 55% | 17 415,00 zł |

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) winny w terminie 6 tygodni o daty ogłoszenia niniejszego wykazu złożyć wniosek o nabycie tej nieruchomości.
2. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w dniach od 5 stycznia 2023 r. do 26 stycznia 2023 r.
3. Wykaz podano do publicznej wiadomości w dniu 5 stycznia 2023r.