

Pacyna, 4 września 2025r.

Znak: OND.7021.5.2025

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający:

Gmina Pacyna, ul. Wyzwolenia 7, 09-541 Pacyna, NIP: 971-066-41-97 zaprasza do złożenia ofert na wykonanie usługi pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru w ramach zadania pn. „Modernizacja budynku świetlicy wiejskiej w Woli Pacyńskiej”:

1. **Przedmiotem zamówienia jest:** „Modernizacja budynku świetlicy wiejskiej w Woli Pacyńskiej. Miejsce inwestycji: Świetlica Wiejska, działka nr ewidencyjny 13/2, obręb geodezyjny 0022 Wola Pacyńska, gmina Pacyna. Budynek jednokondygnacyjny o powierzchni zabudowy 170 m².
2. **Szczegółowa charakterystyka w/w inwestycji znajduje się na:** platformie ezamowienia.gov.pl pod linkiem <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-bfe1c9f4-1595-428f-a2b9-238cb772e142> (identyfikator postępowania ocds-148610-bfe1c9f4-1595-428f-a2b9-238cb772e142).
3. **Do obowiązków inspektora nadzoru należy:**
 - 3.1 Reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - 3.2 Sprawdzanie jakości wykonywanych robót i materiałów budowlanych,
 - 3.3 Potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad.
 - 3.4 Realizację wszystkich innych czynności z ramienia Zamawiającego jako Inwestora, związanych z nadzorowaniem i kontrolą robót budowlanych zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane i innymi przepisami w zakresie nadzoru oraz wykonawstwa robót budowlanych,
4. Wykonawca powinien posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy nakładają ich posiadanie.
5. Wykonawca powinien posiadać niezbędną wiedzę i umiejętności do wykonania przedmiotu zamówienia.
6. Zaleca się, aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowego przygotowania oferty, a zwłaszcza dokonał analizy zakresu robót, wizji lokalnej na miejscu realizacji zamówienia i uwzględnił je w swoim wynagrodzeniu.
7. **Kryteria brane pod uwagę przy ocenie ofert:** cena usługi
8. **Miejsce i termin złożenia oferty:** ofertę należy złożyć do 8 września 2025 r. do godz. 15:30 w jednej z niżej wymienionych form:
 - 1) **Pisemnej na formularzu ofertowym** na adres: Urząd Gminy Pacyna, ul. Wyzwolenia 7, 09-541 Pacyna w zamkniętej kopercie opatrzonej napisem: Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru w ramach zadania pn. „Modernizacja budynku świetlicy wiejskiej w Woli Pacyńskiej”.
 - 2) **Elektronicznej** na adres mail: nieruchomosci@pacyna.mazowsze.pl, w tytule wiadomości należy zawrzeć numer postępowania OND.7021.5.2025 wraz z dopiskiem „oferta” (WAŻNE! Plik należy zaszyfrować np. w programie 7-zip, umożliwiając Zamawiającemu otwarcie go przed wyznaczonym terminem otwarcia ofert. Po terminie składania ofert, a przed terminem ich otwarcia na ww. adres mail należy bez wezwania

przez Zamawiającego przesłać hasło do odczytania pliku. Oferta Wykonawcy, który nie zastosuje się do powyższego zostanie odrzucona.

9. Termin otwarcia ofert: 9 września 2025 r., godz. 9:00

10. Termin realizacji zamówienia: do 31 grudnia 2025r. (lub do zakończenia inwestycji).

11. Termin płatności: 14 dni od daty otrzymania dokumentacji wraz z fakturą VAT

12. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:

Marlena Kraśkiewicz, tel. 14 2858054 wew. 3, mail: ksiegowa3@pacyna.mazowsze.pl

Małgorzata Wiercińska, tel. 24 2858045, mail: nieruchomosci@pacyna.mazowsze.pl

13. Sposób przygotowania oferty:

- 1) Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w języku polskim na formularzu ofertowym wraz z wymaganymi załącznikami.
- 2) Oferty niekompletne, nieczytelne lub złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

14. Inne ustalenia:

- 1) Zamawiający może wezwać Wykonawcę w wyznaczonym przez siebie terminie do wyjaśnienia treści złożonej oferty lub uzupełnienia dokumentów lub oświadczeń złożonej oferty.
- 2) Wykonawca przygotowuje ofertę i dokonuje wizji lokalnej na własny koszt i ryzyko.
- 3) Zamawiający zastrzega prawo kontaktu z Wykonawcą w celu uzupełnienia lub doprecyzowania oferty.
- 4) W przypadku, gdy oferta przekracza kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia Zamawiający zastrzega możliwość przeprowadzenia negocjacji.
- 5) Informacja o wyborze oferty będzie przekazana wszystkim Wykonawcom biorącym udział w postępowaniu ofertowym.
- 6) Zamawiający niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zaprosi Wykonawcę, który złożył najkorzystniejszą ofertę, do podpisania umowy w sprawie zamówienia w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- 7) Zamawiający zastrzega sobie prawo wycofania zapytania ofertowo cenowego i unieważnienia postępowania w tej sprawie bez podania przyczyny lub w przypadku gdy oferta(y) przekracza kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia.


mgr inż. Tomasz Klimczak

(pieczęć, podpis osoby upoważnionej)

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – formularz ofertowy.
2. Załącznik nr 2 – oświadczenie.
3. Załącznik nr 3 – projekt umowy.
4. Załącznik nr 4 - RODO